

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNĂ BENTU  
Nr. ....  
la normele metodologice  
Ziua 31 luna 03 anul 2016  
ANEXE

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> *Stelcel Clana*  
CNP *2220413084401* având adresa de comunicare în: localitatea  
*Teliv* str. *Ss Pogor* nr. *610*  
bl. *Brașu* sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul  
codul poștal .... e-mail .....

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului:  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .....  
prețului de ..... (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categoriade folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător	<i>Teliv Brașu</i>	<i>0,20</i>	<i>248/12</i>	-	-	-	<i>Arabil</i>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>				<i>X</i>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierile viticole, pomice, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, *Stelcel Clana* L.S.  
(numele și prenumele, în clar)  
Semnătura *Stelcel Clana*  
Data *31.03.2016*

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

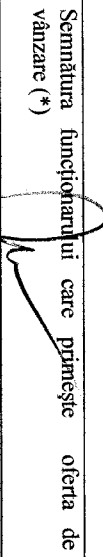
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 1A  
la normele metodologice

PRIMĂRIA COMUNEI TELIU  
Nr. 123  
Ziua 31. luna 03. anul 2016  
ANEXE

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Botoșov / TELIU -	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 22 din 31.03.2016 (*)
Primăria (*) TELIU -	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Mădăruș DIMONA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ISTRELEȚY MARIA CNP 2220413084461, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu 31 seria X nr. 324110 eliberat(ă) de VA. CER. TELIU data și locul nașterii TELIU județul/țara Botoșov localitatea TELIU cu domiciliul în: localitatea TELIU str. 22 nr. 610 bl. sc. et. ap. județul/sectorul Botoșov, codul poștal 707000 telefon 7492 fax 7492 e-mail 7492 cetățenia ROMÂNĂ starea civilă văduvă

2. (\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea TELIU str. TELIU nr. TELIU bl. TELIU sc. TELIU et. TELIU ap. TELIU județul/sectorul TELIU codul poștal TELIU telefon TELIU fax TELIU e-mail TELIU

3. (\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea TELIU str. TELIU nr. TELIU bl. TELIU sc. TELIU et. TELIU ap. TELIU județul/sectorul TELIU codul poștal TELIU telefon TELIU fax TELIU e-mail TELIU

4. (\*\*\*) Prin ISTRELEȚY MARIA (numele și prenumele)

CNP/CIF ISTRELEȚY MARIA în calitate de ISTRELEȚY MARIA conform ISTRELEȚY MARIA localitatea TELIU str. TELIU nr. TELIU bl. TELIU sc. TELIU et. TELIU ap. TELIU județul/sectorul TELIU codul poștal TELIU telefon TELIU fax TELIU e-mail TELIU

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

- Am cunoștință despre existența următorilor preempтори pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
- 1. Din categoria "coproprietari" .....
  - 2. Din categoria "arendasi" .....
  - 3. Din categoria "proprietari vecini" .....
  - 4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... 0 20 ..... ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu numărul cadastral ..... 2018/12 ..... înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\* 1)

1. CCAE 2 depu următoarele acte doveditoare\* 1)
2. CCAE 2 31
3. CCAE 2 31

Sunt de acord ca datele din cererea pentru așigarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoșcând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit

(numele și prenumele în clar) Voelgs Diana

Semnătura

Voelgs Diana

Data

30.03.2016

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit.

\* 1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografice 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.