

ANEXA 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

PRIMĂRIA COMUNEI TELIU
Nr. 63
Ziua: 06
anul: 2011
ANEXE

Județul/localitatea (*) Brazov / Teliu	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din: 8896 (Anunțan) (*)
Primăria (*) COMUNEA TELIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) VĂNĂREȘ SIMONA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Meleneh Teodora, CNP 2719070714039 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria EH nr. 1954 eliberat(ă) de PSB Sf. Gheorghe localitatea Sf. Gheorghe, data și locul nașterii 07.07.1974, județul/jara Cerasna, com. Sf. Gheorghe, str. Vitorului domiciliul în: localitatea Cerasna, codul poștal 671963, nr. 6, bl. C. sc., et. 3, jud. Cerasna, codul poștal 671963, telefon 0719633679, fax, e-mail starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele) conform localitatea, CNP/CIF, în calitate de str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preempțiuni pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendăși"
- Din categoria "proprietari vecini"
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,75 ha situat în extravilanul localității T. S. H. V. identificat cu număr cadastral 921/12 înscris în cartea funciară nr. a localității T. S. H. V. care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)
1. Copie de la
2. Copie de la manșon
3. Titlu de vânzare cumpărare, act de moștenire

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit, Monet Yelova

(numele și prenumele în clar)
Semnătura Monet Y

Data 29.06.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit.

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI TELIU
Nr.
Ziua: 30 Luna: 06 anul: 2015
ANEXE

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CLEMETH YOLYA, având adresa de comunicare în: localitatea TELIU,
CNP 276070741040, având adresa de comunicare în: localitatea TELIU,
gherghia, str. Vitorului, nr. 2,
bl. C, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul COLOSNA, codul poștal 0749643419,
tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului 0,75 (ha), la
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

prețului de (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categori de folosință ³⁾ (**)	Obs. (**)
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>reiu/ Bradu</u>	<u>0,75</u>	<u>94578</u>			<u>pașună</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnțele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, CLEMETH YOLYA L.S.
(numele și prenumele în dat)
Semnătura [Semnătură]
Data 29.06.2015

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.