



CONSILIUL LOCAL TELIU
JUDEȚUL BRAȘOV
România - Brașov - Teliu - Str. T. Vladimirescu nr. 449
Telefon: 0268 / 518 316 ; Fax: 0268 / 518 316

Proiect de hotărâre
Nr. 42 din 16.11.2021.

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2022**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
 - Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- a) ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Teliu este următoarea: Rangul IV - Zona A

luând act de:

- a) Expunerea de motive a primarului comunei Teliu
- b) Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Teliu
- c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Teliu;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,



CONSILIUL LOCAL TELIU
JUDEȚUL BRAȘOV
România - Brașov - Teliu - Str. T. Vladimirescu nr. 449
Telefon: 0268 / 518 316 ; Fax: 0268 / 518 316

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul art.129 alin. 4 lit.”C” și art.139 alin3 litera „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Teliu, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și se indexează cu indicele de inflație de 2,6%.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- *în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;*
- *în cazul impozitului pe teren la 10%;*
- *în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.*



CONSILIUL LOCAL TELIU
JUDEȚUL BRAȘOV
România - Brașov - Teliu - Str. T. Vladimirescu nr. 449
Telefon: 0268 / 518 316 ; Fax: 0268 / 518 316

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2021 cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, sunt prevazute in Anexa nr.1:

Art.7. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 1000 lei;
- pentru persoane juridice –1000 lei.

Art.8 - Quantumul chiriilor pentru spațiile cu alta destinație decât locuințe se majorează cu indicele de inflație stabilit pentru anul 2020.

Art. .9 Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022

Art. 10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Teliu prin aparatul său de specialitate.

INITIATOR
PRIMAR
Gheorghe BOALII



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Luminița BĂLAN

