



CONSILIUL LOCAL TELIU JUDEȚUL BRAȘOV

România - Brașov - Teliu - Str. T. Vladimirescu nr. 449

Telefon: 0268 / 518 316 ; Fax: 0268 / 518 316

HOTĂRÂREA NR 86
Din 20 octombrie 2022

- privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici **revizuiti conform devizului general actualizat** ai investiției la obiectivul de investiție „REABILITARE DISPENSAR COMUNA TELIU, JUDEȚUL BRASOV”

Văzând

- Dispoziția de șantier nr.5/25.07.2022 prin care s-a renunțat la unele cantități de lucrări.,
- art.10 lit.d (5) din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, raportul compartimentului de specialitate, și avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget finanțe, administrarea patrimoniului public și privat al comunei, agricultură, silvicultură, gospodărie comunală, protecția mediului și servicii

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici **revizuiti** conform devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE DISPENSAR COMUNA TELIU, JUDEȚUL BRASOV” detaliați în anexa 1 a prezentei hotărâri.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Comunei Teliu, dl. Boalii Gheorghe

PRESEDINTE DE SEDINTA
BĂLAN MARIUS CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA, SECRETAR GENERAL
LUMINITA BALAN

Prezenta **HOTĂRĂRE** a fost adoptată cu un număr de :
..... voturi pentru;voturi contra ;abțineri
din numărul de 10 consilieri prezenți la ședință, din numărul de 13 consilieri aleși

CONSTRUCTOR: TENDEX ENGINEERING SRL
 BENEFICIAR: UAT TELIU, BRASOV
 PROIECTANT GENERAL: DILUCA PROJECT SRL
 OBIECTIV: REABILITARE DISPENSAR COMUNA TELIU, JUDETUL BRASOV

ANEXA 1 LA HCL NR. 86, 2022

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geo	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topo	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	36.100,00	6.859,00	42.959,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	33.100,00	6.289,00	39.389,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		41.100,00	7.809,00	48.909,00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.313.274,07	249.522,07	1.562.796,14
4.1.1	1 CLADIRE DISPENSAR	1.003.146,33	190.597,80	1.193.744,13
4.1.2	2 CLADIRE CENTRALA TERMINA CENTRALA TERMICA	53.678,00	10.198,82	63.876,82
4.1.3	3 MAGAZIE LEMNE	76.837,48	14.599,12	91.436,60
4.1.4	4 UTILITATI NECESARE OBIECTIVULUI	61.356,72	11.657,78	73.014,50
4.1.5	2 NCS 1	118.444,64	22.504,48	140.949,12
4.1.6	1 NR 1	-32.779,35	-6.228,08	-39.007,43
4.1.7	NCS 3	41.659,19	7.915,25	49.574,44
4.1.8	NR 3	-9.068,94	-1.723,10	-10.792,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	180.242,82	34.246,14	214.488,96
4.4.1	1 CLADIRE DISPENSAR	129.012,18	24.512,31	153.524,49
4.4.2	4 UTILITATI NECESARE OBIECTIVULUI	17.243,75	3.276,31	20.520,06
4.4.3	2 CLADIRE CENTRALA TERMINA CENTRALA TERMICA	33.986,88	6.457,51	40.444,39
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1	1 CLADIRE DISPENSAR	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.493.516,89	283.768,21	1.777.285,10
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11.300,00	2.147,00	13.447,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8.650,00	1.643,50	10.293,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.650,00	503,50	3.153,50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.193,97	0,00	13.136,29
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	5.542,72	0,00	5.971,04
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1.108,54	0,00	1.194,21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5.542,72	0,00	5.971,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.8.1, 3.8.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		23.493,97	2.147,00	26.583,29
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL REABILITARE DISPENSAR ACTUALIZAT		1.545.916,89	293.724,21	1.839.641,10
TOTAL REABILITARE DISPENSAR TELIU		1.558.110,86	296.041,06	1.854.151,92
TOTAL Constructii+Montaj		1.504.816,89	285.915,21	1.790.732,10

din care:

BUGETUL DE STAT
BUGETUL LOCAL

1152881,66	219.047,51	1.371.929,17
393.035,23	74.676,70	467.711,93

PRESEDINTE DE SEDINTA

